

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
HUYỆN ĐỨC PHỔ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 120 /TB-UBND

Đức Phổ, ngày 08 tháng 04 năm 2013

**THÔNG BÁO**

**Kết luận của đồng chí Lê Văn Mùi - Chủ tịch UBND huyện  
 tại cuộc họp UBND huyện ngày 01/4/2013**

Ngày 01 tháng 4 năm 2013, UBND huyện tổ chức cuộc họp để xem xét, quyết định một số chủ trương, nội dung quan trọng trong công tác quản lý, chỉ đạo, điều hành của UBND huyện do đồng chí Lê Văn Mùi - Chủ tịch UBND huyện chủ trì. Tham dự cuộc họp có các đồng chí Phó Chủ tịch, Ủy viên UBND huyện; đại diện lãnh đạo các phòng, cơ quan, đơn vị liên quan và Chủ tịch UBND các xã, thị trấn. Sau khi nghe báo cáo về những vấn đề có liên quan, ý kiến tham gia, thống nhất của các thành viên dự họp, đồng chí Lê Văn Mùi - Chủ tịch UBND huyện kết luận như sau:

1. Tập thể biểu quyết thống nhất chọn xã Phổ An để đề nghị cấp trên khen thưởng đạt thành tích tốt trong thực hiện phong trào phát triển giao thông nông thôn 2008-2012.

Giao Phòng Kinh tế-hạ tầng chủ công, phối hợp với các phòng, đơn vị liên quan:

+ Hướng dẫn xã Phổ An lập đầy đủ thủ tục hồ sơ khen thưởng theo đúng quy định.

Xã Phổ An có trách nhiệm lập đầy đủ hồ sơ khen thưởng gửi cấp thẩm quyền xem xét, quyết định.

+ Bổ sung báo cáo tổng hợp kết quả thực hiện phong trào phát triển giao thông nông thôn 2008-2012, gửi về UBND huyện trước ngày 08/4/2013.

2. Cảnh cáo Chủ tịch UBND các xã: Phổ Khánh, Phổ Nhơn, Phổ Vinh. Lý do: vắng họp mà không có lý do (vắng họp chiều ngày 01/4/2013).

3. Về việc thực hiện Công văn số 2808/UBND-NC ngày 24 tháng 9 năm 2007 của UBND tỉnh.

a) Trong thời gian qua, mặc dù UBND huyện đã có nhiều ý kiến chỉ đạo Thủ trưởng các phòng, đơn vị liên quan; Chủ tịch UBND các xã, thị trấn. Nhưng đến nay, kết quả thực hiện đạt thấp so với yêu cầu đặt ra, nguyên nhân do các phòng, đơn vị liên quan, địa phương chưa quan tâm, tập trung thực hiện đúng mức, chậm trễ trong việc thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND huyện. Do vậy, Chủ tịch UBND huyện yêu cầu:

- Thủ trưởng các phòng, đơn vị liên quan; Chủ tịch UBND các xã, thị trấn tổ chức kiểm điểm trách nhiệm (xử lý kỷ luật nếu có) về việc chậm trễ trong việc thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND huyện. Đồng thời, khẩn trương xây dựng chương trình hành động, trong đó đề ra biện pháp khắc phục để thực hiện hoàn thành nhiệm vụ này trước ngày 30/4/2013.

- Giao phòng Nội vụ chủ công, phối hợp cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu cho UBND huyện chỉ đạo tổ chức kiểm điểm và báo cáo kết quả cho UBND huyện trước 15/4/2013.

b) Về việc xử lý những trường hợp lấn, chiếm, sử dụng đất sai mục đích để xây dựng nhà ở, công trình trái phép trên địa bàn huyện:

- Những trường hợp vi phạm trước ngày 01/7/2004: UBND các xã, thị trấn khẩn trương lập đầy đủ hồ sơ, thủ tục trình cấp thẩm quyền giải quyết trước ngày 30/5/2013.

- Những trường hợp vi phạm từ ngày 01/7/2004 trở về sau: UBND các xã, thị trấn khẩn trương lập đầy đủ hồ sơ, thủ tục đề nghị huyện xem xét, giải quyết (trong đó cần khẳng định cụ thể, những trường hợp nào được công nhận quyền sử dụng đất và những trường hợp nào không được). Thời gian hoàn thành: trong tháng 04 năm 2013 để huyện xem xét trình cấp trên giải quyết.

c) Về việc xử lý số giấy chứng nhận quyền sử dụng đất còn tồn đọng ở xã, thị trấn do người dân không nhận, mặc dù đã thông báo nhiều lần.

- UBND các xã, thị trấn thống kê, tổng hợp và bàn giao toàn bộ số giấy chứng nhận quyền sử dụng đất còn tồn đọng ở xã, thị trấn do người dân không nhận, mặc dù địa phương đã thông báo nhiều lần về phòng Tài nguyên-môi trường để đưa vào hồ sơ, quản lý theo quy định.

- Đối với những trường hợp đã được lập đầy đủ hồ sơ thủ tục và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng chưa thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính. UBND các xã, thị trấn thông báo lần cuối đến các hộ gia đình, tổ chức liên quan, đến hết ngày 30/5/2013, hộ dân nào chưa thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định thì UBND xã, thị trấn lập đầy đủ hồ sơ, thủ tục thu hồi thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và xử lý theo quy định của pháp luật (trừ gia đình chính sách).

4. Giao phòng Tài chính-kế hoạch kiểm tra việc triển khai thực hiện các chủ trương đầu tư tạo vốn từ quỹ đất đã giao nhiệm vụ cho các xã, thị trấn. Đến ngày 30/4/2013, xã, thị trấn nào chưa chuẩn bị thủ tục đầu tư theo quy định thì tham mưu cho UBND huyện quyết định hủy chủ trương đầu tư.

Tất cả các công trình, dự án đã được UBND huyện giao cho các phòng, đơn vị liên quan; UBND các xã, thị trấn làm chủ đầu tư ghi vốn thực hiện đầu tư trong năm 2013, nếu đến ngày 30/5/2013 chưa khởi công thì UBND huyện xem xét chuyển chủ đầu tư.

5. Theo báo cáo đề nghị của UBND thị trấn Đức Phổ tại cuộc họp về việc hộ ông Nguyễn Văn Dư - tổ dân phố 5 thị trấn Đức Phổ tạm mượn đất để làm nhà tạm ở, đến nay đã hết thời hạn mượn nhưng hộ ông Dư vẫn chưa tháo dỡ, trả lại mặt bằng cho UBND thị trấn Đức Phổ theo cam kết. Về việc này, UBND huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

a) UBND thị trấn Đức Phổ tiếp tục mời hộ ông Dư đến làm việc lần cuối cùng để yêu cầu và quy định thời gian cụ thể cho hộ ông Dư tự tháo dỡ và trả lại diện tích đất đã tạm mượn xây dựng nhà tạm cho UBND thị trấn Đức Phổ.

b) Đề nghị Đảng ủy thị trấn Đức Phổ chỉ đạo các hội đoàn thể, phối hợp cùng với chính quyền và quần chúng nhân dân vận động, giáo dục hộ ông Dư trả lại đất đã mượn.

c) Sau khi thực hiện các bước nêu trên và quá thời hạn quy định mà hộ ông Dư vẫn không tự nguyện tháo dỡ, thì UBND thị trấn Đức Phổ lập đầy đủ hồ sơ, thủ tục, tiến hành xử lý và cưỡng chế tháo dỡ theo quy định pháp luật.

d) Giao phòng Tư pháp, Thanh tra, phòng Tài nguyên-môi trường và các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc UBND thị trấn Đức Phổ thực hiện và làm tham mưu cho UBND huyện chỉ đạo giải quyết nghiêm túc, đúng quy định của pháp luật.

6. Về việc giải quyết các vấn đề vướng mắc liên quan đến bà Tiền- tổ dân phố 5 thị trấn Đức Phổ. Giao UBND thị trấn Đức Phổ mời hộ bà Tiền làm việc lần cuối; lập đầy đủ hồ sơ, thủ tục để giải quyết, nếu quá quyền hạn thì trình cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết. Thời gian hoàn thành: trong tháng 04/2013.

7. UBND huyện thống nhất danh mục dự án Hạ tầng thị xã Đức Phổ đề nghị tỉnh yêu cầu tài trợ vốn ODA do phòng Kinh tế - hạ tầng trình. Giao Phòng Kinh tế-hạ tầng tham mưu hoàn thiện hồ sơ để UBND huyện trình tỉnh.

8. Thống nhất Công ty cổ phần thương mại thủy sản Sa Huỳnh đầu tư xây dựng Dự án: Trung tâm tiếp nhận và phân phối thủy sản kết hợp nhà máy nước đá tại Cụm CN-TTCN Sa Huỳnh.

Giao Ban quản lý Cụm CN-TTCN chủ công, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu cho UBND huyện giải quyết. Thời gian hoàn thành: trong tháng 04/2013.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND huyện, Văn phòng HĐND và UBND huyện thông báo cho các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT HU, TT HĐND huyện;
- UBMTTQVN huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các phòng, đơn vị huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Chánh, Phó và CV VP;
- Lưu VP.

**TL. CHỦ TỊCH**  
**CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Sáu